



Malmö stad

Miljöförvaltningen

Tjänsteskrivelse

Datum: 2025-08-25

Vår referens:

Lena Eriksson Utredare

Epost:

lena.m.eriksson@malmo.se

Diarienummer:

MN-2025-7916

Remiss från stadsbyggnadsnämnden - Policy för mobilitet och parkering

Sammanfattning

Policyn är ett styrande dokument som anger riktningen för Malmö stads arbetet med mobilitet och parkering, både på allmän platsmark och kvartersmark. Det ska bland annat bidra till en positiv klimatomställning. Förslaget är att miljönämnden ställer sig positiv till policyn, men att klimatnyttan med flexibla mobilitetshus bör utredas ytterligare och att policyn bör bli tydligare avseende vilka insatser som krävs för att erbjuda laddinfrastruktur till boende i befintliga flerbostadshus. Utöver det bör det framgå att parkeringsytor kan användas för hantering av skyfallsvatten.

Förslag till beslut

Miljönämnden föreslås besluta

1. Miljönämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelsen, daterad 2025-08-25
- Förslag till yttrande, daterat 2025-08-25
- Policy för mobilitet och parkering
- SBN-2025-08-28 §329a reservation Sverigedemokraterna
- SBN-2025-08-28 §329b reservation Vänsterpartiet
- SBN-2025-08-28 §329c särskilt yttrande Moderaterna
- SBN-2025-08-28 §329d särskilt yttrande Centerpartiet

Beslutsplanering

Miljönämnden 2025-09-25

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har översänt Policy för mobilitet och parkering till bland annat miljönämnden för samråd. Svar önskas senast 2025-09-29.

Syftet med policyn är att ange riktningen för Malmö stads arbetet med mobilitet och parkering, både på allmän platsmark och kvartersmark.

Arbetet med mobilitet och parkering ska bidra till en positiv klimatomställning, goda och inkluderande livsmiljöer samt att staden ska kunna användas på lika villkor av alla. Utöver det ger policyn stöd för tillämpning av relevant lagstiftning, särskilt plan- och bygglagen och trafikförordningen.

Policyns målsättningar är att:

- Säkerställa ett tillgängligt, jämlikt och hållbart utbud av mobilitet för alla malmöbor
- Frigöra yta för grönska, vistelsemiljöer och ny bebyggelse genom effektiv och flexibel markanvändning
- Minska klimatpåverkan kopplad till mobilitet och parkering, exempelvis genom minskat bilinnehav och klimatsmarta parkeringslösningar.

Policyn är styrande för Malmö stads nämnder och bolag och stödjande och inspirerande för malmöbor och aktörer inom privat och offentlig sektor. Den ska även stödja inriktningar och mål i flera av stadens övriga styrdokument, som Miljöprogram för Malmö stad 2021–2030.

Konsekvensbeskrivning

- En prövning av barnets bästa har gjorts och policyn genomsyras i stor utsträckning av att skapa en trygg miljö för barn.

Miljöförvaltningens bedömning

Miljöförvaltningen ställer sig positiv till förslaget till policyn men menar att det finns ett par punkter som bör förtydligas. Som policyn föreslår så bör vi eftersträva att kunna använda mobilitetshus till fler funktioner än parkering och även omvandla mobilitetshus för annan användning i en framtid då färre parkeringsplatser krävs för bilar. Men när det gäller flexibla mobilitetshus har förvaltningen inte kännedom om hur mycket byggnationen kan fördyras om byggnaden ska anpassas efter en tänkt framtida mer känslig användning som kontor eller bostäder. Förvaltningen föreslår därför att detta bör utredas i varje enskilt ärende.

När det gäller laddplatser för elfordon så gör förvaltningen bedömningen att policyn bör förtydligas, då den både betonar att alla som behöver ska ha tillgång till laddinfrastruktur och att fokus bör vara på boende i flerbostadshus. Men policyn är samtidigt tydlig med att allmän platsmark inte ska användas för ändamålet vilket gör det svårare att få fram laddplatser just för boende i befintliga flerbostadshus. Miljöförvaltningen bedömer att policyn bör utvecklas i detta avseende så att det tydligare framgår hur målsättningen kan uppnås.

Policyn tar upp att parkeringsplatser kan användas för dagvattenhantering. Förvaltningen föreslår att det bör framgå att det även gäller skyfallsvatten.

Utöver detta föreslår förvaltningen mindre justeringar i utformningen av cykelparkeringen, framför allt för att minska behovet av att uppta bostadsgård för cykelparkering.

Ansvariga

Rebecka Persson
Miljödirektör

Karin Sandström
Avdelningschef
Miljöstrategiska avdelningen